

C.A. de Santiago

Santiago, treinta y uno de mayo de dos mil veinticuatro.

A los escritos folios 21 y 22: a todo, téngase presente.

**VISTO:**

Se reproduce la sentencia en alzada, con excepción del considerando vigésimo segundo, que se elimina.

**Y TENIENDO, ADEMÁS, PRESENTE:**

1º Que la parte reclamada no adjuntó a estos autos el Memorándum N° 9.077, de 28 de abril de 2016, del Director de Obras, que sirvió de antecedente para la dictación del Decreto de Demolición N°778, de 6 de mayo de 2016, conforme lo dispuesto en el artículo 150 del D.F.L. N°458 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Ley General de Urbanismo y Construcciones, de tal manera, no acreditó fehacientemente los elementos normativos que le permitían disponer la demolición de la obra cuestionada.

2º Que, por otro lado, habiendo litigado la I. Municipalidad de Providencia con motivos plausibles, es que se le eximirá de las costas a que viene condenada por la sentencia recurrida.

Por estas consideraciones, normas legales citadas y atendido además lo dispuesto en los artículos 186 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, se declara:

I. Que **se revoca** la sentencia definitiva apelada de fecha treinta y uno de agosto de dos mil veinte, escrita a fojas 226, dictada en los autos rol N° C-12808-2016, seguidos ante el 17º Juzgado Civil de Santiago, en la parte que condena en costas a la parte reclamada y, en su lugar, se declara que se le exime de dicha carga procesal.



Este documento tiene firma electrónica  
y su original puede ser validado en  
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: XKDXXNBMCX

II. Que **se confirma**, en lo demás apelado, la sentencia de fecha treinta y uno de agosto de dos mil veinte, escrita a fojas 226, dictada en los autos rol N° C-12808-2016, seguidos ante el 17° Juzgado Civil de Santiago.

**Regístrese y devuélvase la competencia.**

N°Civil-5031-2021.



Este documento tiene firma electrónica  
y su original puede ser validado en  
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: XKDXXNBMCX

Pronunciado por la Primera Sala de la C.A. de Santiago integrada por los Ministros (as) Alejandro Rivera M., Sandra Lorena Araya N. y Abogado Integrante Jorge Gomez O. Santiago, treinta y uno de mayo de dos mil veinticuatro.

En Santiago, a treinta y uno de mayo de dos mil veinticuatro, notifiqué en Secretaría por el Estado Diario la resolución precedente.



Este documento tiene firma electrónica  
y su original puede ser validado en  
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: XKDXXNBMCX